**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**Министерство на околната среда и водите**
**Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора**

**Изх. № КОС - 01 – 1633**
**гр. Стара Загора, 10.04.2018г.**

**ДО**
**СЕВЕРИН ХАДЖИЕВ**
**Ж.К. „ИЗТОК",**
**ГР. КАЗАНЛЪК**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на жилищни сгради в имот № 079011 в землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък, обл. Стара Загора" .

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на жилищни сгради в имот № 079011 в землището на с. Долно Изворово, общ. Казанлък, обл. Стара Загора с плътност на застрояване до 60 % от общата площ на имота. Предвижда се водоснабдяване на имота от „ВиК" ЕООД , а битовите отпадни води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Във връзка с прилагане на разпоредбите на раздел III от Глава шеста „Екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда" от Закона за опазване на околната среда и чл. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Ви уведомяваме, че инвестиционното Ви предложение не попада в приложното поле на ЗООС (Приложение № 1 и 2) за инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии.

За реализацията на горепосоченото инвестиционно предложение **не е необходимо** мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС или решение по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е в обхвата на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС). Постъпилото уведомление за горепосоченото инвестиционно предложение може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата.

На основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС **преценката** на компетентния орган за инвестиционното предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС,** поради следните мотиви:

1. ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

2. ИП не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най - близко разположената защитена зона е „Централен Балкан буфер" с код BG 0001493.

3. Отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000" по чл. 6, ал. 1

от ЗБР, включително и върху най - близко разположената защитена зона „Централен Балкан буфер" с код BG 0001493.

4. Не се очаква фрагментиране и увреждане на местообитания, предмет на опазване в защитените зони.

**Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

**При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми РИОСВ Стара Загора за промените.**

**Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА**
*Директор на РИОСВ – Стара Загора*